



VERTICALIZACIÓN
DE LAS EMPRESAS
SOSTENIBLES



PRESENTACIÓN DEL PLAN DE EMPRESA 2016 A 2021



UNIGROUPEUROPE®



PRESENTACIÓN DEL CONCEPTO

de este

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD ¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



UNIGROUP EUROPA/UBESPAR

Unigroup Europe/Ubespar es una empresa europea con sede en Portugal - Lisboa y socios en Suiza, China, Oriente Medio, Paraguay, Panamá, Estados Unidos y una filial en Brasil.

La empresa nació de la unión de emprendedores de varias naciones dentro de un nuevo concepto empresarial: VENES (Verticalización de Negocios Sostenibles).



VENES

(VERTICALIZACIÓN DE LAS EMPRESAS SOSTENIBLES)

Es un nuevo concepto de verticalización de los negocios sostenibles, participando directamente en el desarrollo de las empresas de los países donde operan.

Nuestro objetivo es hacer viables los negocios en los países en los que ya estamos implantados, a través de socios nacionales e internacionales, mediante garantías bancarias, fondos e inversores internacionales, transformando estos emprendimientos en verdaderas oportunidades de negocio con un retorno de la inversión garantizado, calentando la economía, generando nuevos puestos de trabajo y ampliando las industrias.

Es una red autosuficiente, donde todos los negocios giran en torno a del propio grupo, así como de otras empresas asociadas. A partir

Esto permitirá dar servicio a todo el Mercosur, los BRICS (Brasil, Rusia, India, China y Sudáfrica), las Américas y otros países de la Comunidad Europea, Asia y Emiratos Árabes.

La empresa actúa como holding habilitador de proyectos y emprendimientos de sostenibilidad, a través de otras empresas/socios en diversos segmentos del mercado. Uno de estos socios es Unigroup Mercosur S/A en Paraguay para trabajar y hacer viable todas las empresas de Sudamérica.

Los principales negocios ya se han consolidado y se están implantando por segmentos:

- Construcción y mercado inmobiliario (BTS);
- Obras de infraestructura públicas y privadas (APP - asociaciones público-privado);
- Saneamiento básico: agua, alcantarillado y tratamiento de residuos sólidos y reciclaje;
- Polo ecológico industrial: Paraguay, Portugal y Brasil;
- Hoteles, complejos turísticos y condominios;
- Refrigeración/climatización/aire acondicionado (patente propia);
- Agronegocios;
- Distribución/comercio/representación;
- Bebidas alcohólicas y no alcohólicas;
- Energía;
- Energías renovables: paneles fotovoltaicos, eólica y biomasa;
- Tecnología y entretenimiento: juguete flotador, simuladores, medios interactivos y paneles L.E.D;
- Eventos, producciones cinematográficas y televisivas;
- Vehículos eléctricos y de hidrógeno;
- Activos minerales: hierro, cobre, litio, manganeso, silicio, granitos, niobio y piedras preciosas;

PRESENTACIÓN DE GESTIÓN

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD
¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



VERTICALIZAÇÃO DE
NEGÓCIOS SUSTENTÁVEIS



ACTIVACIÓN

Renovva Brasil Sustentabilidade creará un Centro Ecoindustrial empezando en Paraguay, y después en el nordeste de Brasil, Europa (Portugal) y Panamá.

La planta inicial estará en el Parque Araucaria (Hernandarias), participando directamente en el desarrollo de Paraguay al trabajar en el sector privado.

Inicialmente con una aportación de 500 millones de euros procedentes de fondos de inversión, la fecha prevista para el inicio de las obras será noviembre/diciembre, y Renovva ha declarado su pleno interés en participar en la reestructuración del parque, ya que es vecino de la gran zona de Ciudad del Este.

Las primeras 25 (veinticinco) empresas del concepto VENES (verticalización de empresas sostenibles) ya se han consolidado para el inicio de proyectos de implantación.



*Municipio de
Hernandarias*



PRESENTACIÓN DE GESTIÓN

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD ¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y DIRECTIVOS

¡Renova Brasil Sostenibilidad/ Renw it! Global HK

- Eben Dias - Director General
- Newton Oliveira - Director General
- João Peixeira - Director Ejecutivo en Europa (Portugal)

Renova Brasil Sostenibilidad - Gestión financiera

- Newton Oliveira - Director general institucional
- Mara Mello - Directora de producción

Unigroup Brasil sostenible

- Claudio Menezes - Director de Nuevos Negocios
- Newton Oliveira - Director general institucional
- Eben Dias - Director General

Grupo Solarled Global

- Rilves Souza - Director General
- Ana Lavínia Costa - Directora Administrativa
- Eben Dias - Director General

MediaOne - Medios de comunicación

- Mara Mello - Directora General
- Eben Dias - Director General de Marketing Estratégico

Departamento Jurídico - São Paulo y Rio de Janeiro

- Dr. Fernando Barbo - Director Jurídico
- Dr. Francisco Moreira - Asesor directo del Director General Eben Dias



SOCIOS COMERCIALES

Soluciones C&P

- Marcos de Andrade - Director Comercial

Grupo Delfim

- Carlos Alberto Delfim - Director General del Grupo Delfim

Energías renovables Biosol

- Fabio Henrique Amaro de Lima - Director
- João Rodrigues Neto - Director

Tesape

- Eduardo Santos - Director

SFM Construcción

- Frederico de Freitas - Empresario
- Silvia Barbini - Empresaria

OBJETIVOS DE DESARROLLO E INVERSIÓN EN PARAGUAY

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD

¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



OFICINA DE NEGOCIOS DEL MERCOSUR POR PARAGUAY

Asociación privada con oficinas en: Ciudad del Este, Portugal, Brasil (Salvador, Brasilia), Hong Kong, Shanghai.

Mundial de Rusia 2018: acción promocional especial durante la Copa del Mundo, donde se desarrollarán 02 camiones móviles junto con un socio asiático: 01 camión oficina y 01 camión LED con infraestructura audiovisual y eventos, que cubrirán la Copa del Mundo en Rusia y luego viajarán por Europa dando a conocer estratégicamente el Mercosur centrándose en Paraguay.

MERCOSUR TV

"Lo mejor del Mercosur para el mundo"

TV Mercosur Turismo, Cultura y Desarrollo Sostenible (antigua idea

Brasil Canal Internacional BCI | EcoTv)

- El proyecto comenzó con la difusión por la web y posteriormente migrará a canales abiertos y de suscripción (operadores) con el objetivo de dar a conocer los países del Mercosur, centrándose en Paraguay como base, abordando también el Turismo, la Cultura y el Desarrollo Sostenible, promoviendo e interactuando con el canal interactivo para el seguimiento en tiempo real del proyecto.

desarrollo de Paraguay y de los países del Mercosur.

- 02 canales de televisión en negociaciones avanzadas con TV Master (con sede en João Pessoa) y TV Prime - São Paulo.

Con sede en Paraguay, tendremos sucursales en Brasil, Europa y Asia.









OBJETIVOS DE DESARROLLO E INVERSIÓN EN PARAGUAY

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD

¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



VERTICALIZAÇÃO DE
NEGÓCIOS SUSTENTÁVEIS

-  **AEROPUERTO MIXTO DE CARGA Y PASAJEROS**
Por lo menos 10 (diez) fingers, con capacidad para aviones de gran porte, realizando todas las operaciones de logística aeroportuaria, cides, varadero o estación aduanera interior (EADI) en Ciudad Del Est / Paraguay. Para este proyecto, ya estamos en negociaciones con empresas de Asia, Oriente Medio y Europa, que han mostrado total interés en tener este aeropuerto como base.
-  **TREN DE ALTA VELOCIDAD QUE CONECTA LOS AEROPUERTOS**
En la capital Asunción con Ciudad del Este a través de un tren de alta velocidad de al menos 200km/h. Para este proyecto, estamos en negociaciones avanzadas con varias empresas asociadas, como renombradas constructoras internacionales con total experiencia en el área de transportes y proyectos públicos, incluyendo estructuras, y la viabilidad económica de su ejecución ya se encuentra en una fase avanzada.
-  **ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA (APP)**
Con el gobierno de Paraguay y otros países inversores.
-  **CONDOMINIO DE LUJO**
Inicialmente con 50 viviendas para satisfacer la demanda propia y la de los socios que se instalarán en Paraguay, el objetivo es construir cuatro condominios de al menos 300 viviendas cada uno.
-  **CONSTRUCCIÓN DE ASTILLEROS**
Para la construcción y las barcazas: demanda de 3000 barcazas en Paraguay (3er país productor de barcazas del mundo).
-  **CONSTRUCTORES**
Asociaciones: 2 en Asia, 1 en Sudamérica y 2 en Brasil, aún en proceso de desarrollar nuevas asociaciones debido a la envergadura del trabajo.

OBJETIVOS DE DESARROLLO E INVERSIÓN EN PARAGUAY

**RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD
¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD**



INFRAESTRUCTURAS EN PARAGUAY DESARROLLO SOSTENIBLE

5.500 millones de dólares de inversión prevista en la fase de viabilidad.

INFRAESTRUCTURAS DESARROLLO ECOINDUSTRIAL

500 millones de dólares de inversión prevista y aprobada.

FONDOS DE INVERSIÓN Y INVERSORES INTERNACIONALES

FKS | BS Bank y socios como BNI Investimentos, Shangai Investimentos, Hong Kong Investimentos y otros socios en Canadá, Estados Unidos, Emiratos Árabes Unidos, países asiáticos China, Corea del Sur, Singapur y Tailandia, así como países europeos como Portugal, Europa del Este, Suiza, Alemania y Reino Unido.



ECO POLO PRESENTACIÓN INDUSTRIAL

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD

¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



MERCOSUR INDUSTRIAL ECO-POLE

Construcción del Centro Ecoindustrial

Inicialmente con 50 hectáreas para instalar las primeras 25 empresas, el objetivo es instalar 50 empresas, con el área del proyecto Araucária totalizando 700 hectáreas, que pueden ser ampliadas.

- A partir de la instalación de empresas en segmentos:
- Energías renovables: Fábrica de paneles solares fotovoltaicos (03)
- Fábrica de iluminación y LED (02)
- Fábrica de estampación (02)
- Planta de montaje de vehículos eléctricos (01)
- Fábrica de vehículos de motor ligeros y pesados (01)
- Fábrica de autobuses, turismos ligeros, furgonetas, monovolúmenes y minibuses (02)
- Fábrica de morteros (01)
- Fábrica de pintura (01)
- Fábrica de zapatos (02)
- Fábrica textil (03)
- Empresa de construcción de vanguardia (02)
- Planta de procesamiento agroindustrial - soja, cereales (01)
- Empresa de logística y estructuración Shed (02)
- Fábrica de piezas de automóviles (02)
- Fábrica de látigos (01)
- Fábrica de bebidas energéticas y otros (02)
- Planta de mecanizado (01)
- Fábrica de cemento (01)
- Fábrica Planta de tratamiento de residuos sólidos (01)
- Industria óptica y fábrica de monturas (01)
- Centro gráfico de última generación (01)
- Fábrica de Aire Acondicionado - Residencial e Industrial (01)
- Fábrica de electrónica y componentes (01)
- Empresa minera (AMMA MINERADORA) (01)
- Centro tecnológico (StartUp) (02)
- Playland y New Tomorrow - El país de los simuladores (Fábrica Entretenimiento)

PRESENTACIÓN EDUCATIVA DE MERCOSUR CENTRO INTERNACIONAL

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD

**¡RENUÉVALO! GLOBAL HK
SOSTENIBILIDAD**



CENTRO EDUCATIVO MERCOSUR INTERNACIONAL - PARAGUAY

Centro educativo y profesional, diseñado para acoger a estudiantes de todo el mundo, ofrece estudios en una amplia gama de áreas, con colegios, escuelas y cursos de formación profesional en tecnología, entre otros.

Asociaciones con centros educativos de Brasil y el extranjero.

Polo tecnológico Con el objetivo de establecer la sostenibilidad a través de la sinergia, contamos con un "Centro de Educación Internacional" y un "Polo Tecnológico". Sabemos que la interacción entre personas de distintas nacionalidades fomenta un intercambio cultural que enriquece el desarrollo personal. Por ello, hemos creado un centro educativo cosmopolita que emplea métodos educativos modernos centrados en la valoración de las aptitudes de cada individuo. Todo esto, combinado con el uso de herramientas pedagógicas de vanguardia, proporciona excelencia en el desarrollo humano y garantiza la entrega de profesionales mejor preparados para el nuevo paradigma global.



CENTRO TECNOLÓGICO MERCOSUR

El centro tecnológico desempeña un papel estratégico en el suministro de soluciones de vanguardia a las empresas del grupo y ha sido diseñado para desempeñar un papel de liderazgo en la cuarta revolución industrial. Las empresas del grupo encontrarán en el centro tecnológico su aliado para la investigación y el desarrollo, con ciencia y tecnología de vanguardia. Los estudiantes del centro educativo, por su parte, encontrarán una fuente de inspiración para ejercitar la creatividad aplicada a las prácticas de desarrollo tecnológico y científico.

PRESENTACIÓN DE LA AGROINDUSTRIA

RENOVA BRASIL SOSTENIBILIDAD
¡RENUÉVALO! GLOBAL HK SOSTENIBILIDAD



GRANJA VISTA ALEGRE/ RENOVVA II SUR

MUNICIPIO DE
COCALINHO/MT DISTRITO DE
ÁGUA BOA/MT
3.106 HECTÁREOS
SITUADO EN EL MUNICIPIO DONDE SE CELEBRA LA MAYOR SUBASTA DE
GANADO DEL MUNDO;
UN MONTÓN DE AGUA, DOS
RÍOS, LOS PASTOS EXISTENTES,
PLANA, SIN COLINAS,
TOTALMENTE DESBROZADO, 100% APROVECHAMIENTO, 100% PASTOS,
LISTO PARA SU USO,
MUY BUENO PARA LA PISCICULTURA, LA SOJA, EL ARROZ O CUALQUIER
OTRA PLANTACIÓN, INCLUIDOS LOS ÁRBOLES PARA TALAR



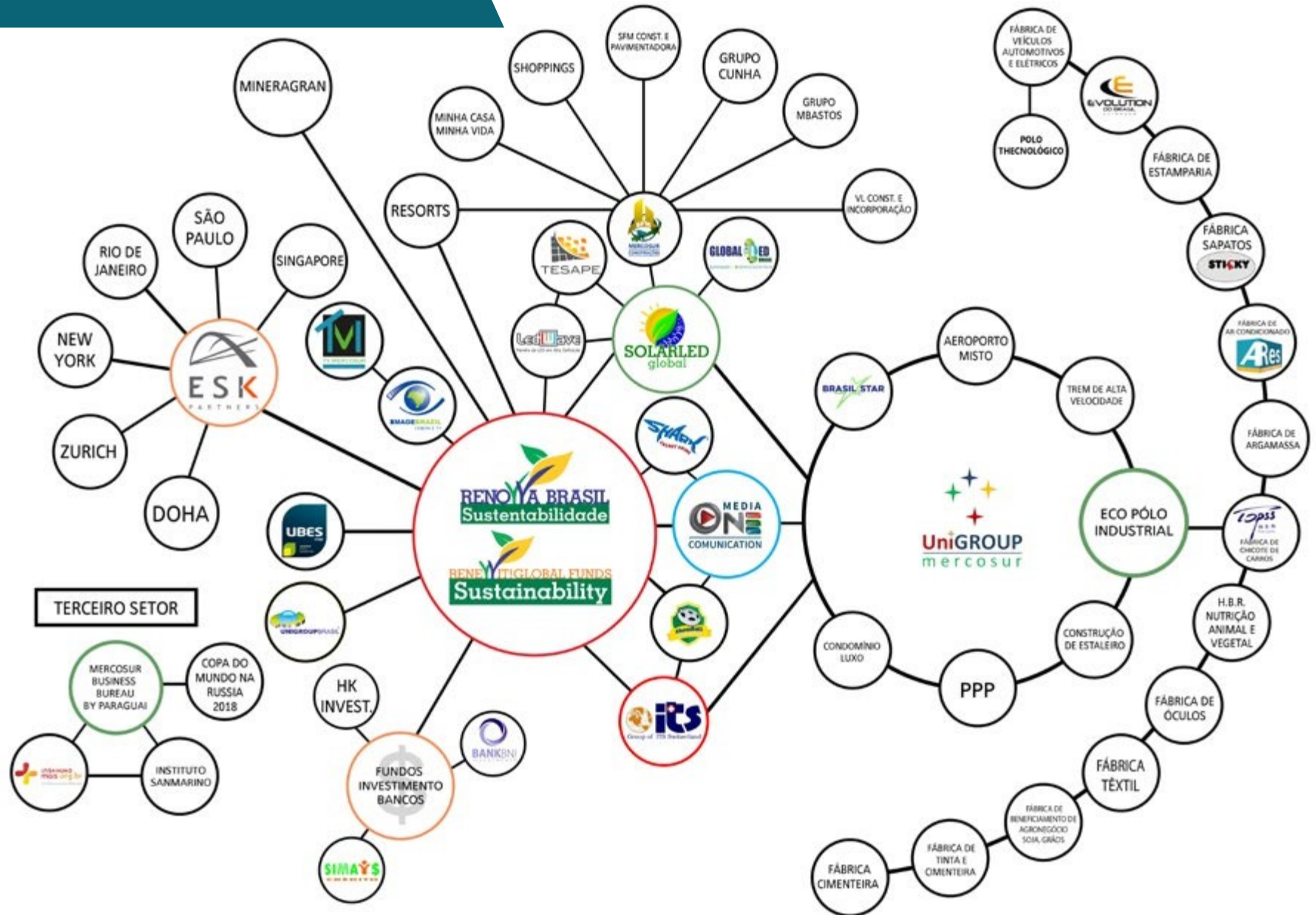
GRANJA RENOVVA BEIRADA

MUNICIPIO DE MANGA - MG
EL PROYECTO DE REACTIVACIÓN Y REESTRUCTURACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN
CUENTA CON EL PLENO APOYO DE TODA LA COMUNIDAD LOCAL, ASÍ
COMO DE LOS DIRIGENTES POLÍTICOS DE LA CIUDAD.
INCLUSO CONTAMOS CON EL APOYO OPERATIVO DE ALGUNA MAQUINARIA
MUNICIPAL PARA MEJORAR LAS CARRETERAS MUNICIPALES/ESTATALES
DE ACCESO A LA PROPIEDAD.
SE LES ASIGNARÁ UNA SUPERFICIE DE APROXIMADAMENTE VEINTE
HECTÁREAS EN LA PROPIEDAD, DONDE SE LLEVARÁN A CABO PROYECTOS
Y ESTUDIOS DE VIABILIDAD TÉCNICA SOBRE DIFERENTES CULTIVOS, ASÍ
COMO DIFERENTES TIPOS DE GESTIÓN, A TRAVÉS DE ACUERDOS CON
EMATER, EPAMIG Y OTRAS ORGANIZACIONES DE INVESTIGACIÓN, DE
ACUERDO CON LAS CONDICIONES EDAFOCLIMÁTICAS DE LA REGIÓN.





VERTICALIZAÇÃO DE NEGÓCIOS SUSTENTÁVEIS



SOCIOS



VERTICALIZAÇÃO DE
NEGÓCIOS SUSTENTÁVEIS



WWW.UNIGROUPEUROPE.COM



EVOLUCIÓN SOLARLED
Rua Pérola, 183/377
Recreio Campestre Jóia
Indaiatuba, São Paulo-SP
Brasil Cep: 13347-150



UNIGROUP
Rua: Helena 280 cj
601 Vila Olímpia - São
Paulo
Brasil Cep: 04552-050



UNIGROUPEUROPE
PORTUGAL
Avenida da República,
50 - 2ª Planta
1050-196 Lisboa



UNIGROUP MERCOSUR PARAGUAY
Av. Mariscal López S. carretera Itaipú-
Hemandarias-UNIGROUP MERCOSUR-
PY - Edificio Paraqvaria 7mo.
Torre A Planta - Taller - 7A

